

INSTRUCCIONES DE LA SUBVENCIÓN PARA REMODELACIÓN REPARACIÓN DE VIVIENDAS 2024



Ezio Community Development Services, Inc. (ECDS) emite esta solicitud para llenar un vacío en el lado este de Joliet, específicamente en el vecindario de Manningdale. Recibimos una donación que nos ayudará a lanzar nuestro proyecto de propiedad de vivienda y comenzaremos ayudando a los propietarios a abordar los esfuerzos de remodelación o las necesidades de mantenimiento para ayudar con el embellecimiento del vecindario.

La subvención está dirigida a ayudar a los propietarios de viviendas de ingresos extremadamente bajos a muy bajos. Nos adherimos a los límites de ingresos medios actuales del área de HUD para Joliet. Los límites de ingresos oscilan entre \$23,600 y \$104,100 dependiendo del tamaño de la familia. Revise los límites de ingresos incluidos en el paquete para ver si su familia es elegible para presentar una solicitud.

Como propietario de una vivienda, hay varias cosas que debe saber y los pasos que debe seguir para solicitar la subvención de ECDS. Consulte la información a continuación que detalla los pasos necesarios para enviar su solicitud. **LA FECHA LÍMITE DE SOLICITUD ES EL 17 DE MAYO DE 2024 A LAS 11:59 P.M.** Las solicitudes tardías no se considerarán para la financiación de subvenciones.

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

1. Revise todos los documentos de la subvención.
2. El documento de límites de ingresos proporciona información sobre los ingresos máximos que puede obtener un hogar para ser elegible para solicitar el subsidio. (Ej: una familia de 4 personas no debe ganar más de \$55,150 al año)
3. Pague la tarifa de solicitud de \$ 25 en línea en www.eziocdsinc.org/neighborhood y guarde su recibo para enviarlo con su solicitud completa. Las solicitudes sin el recibo no serán elegibles para una consideración de subvención.
4. La solicitud, junto con todos los documentos requeridos, debe guardarse en su Google Drive y se debe enviar un enlace por correo electrónico a admin@eziocdsinc.org antes de la fecha límite. (Gmail es una cuenta de correo electrónico gratuita que proporciona acceso a Google Drive)
5. Crea una carpeta con tu NOMBRE Y APELLIDO (ej: LisaChristian) en Google Drive.
 1. Conceda acceso a admin@eziocdsinc.org.
 2. Asegúrese de restringir el acceso, de modo que "solo las personas con acceso puedan abrir el enlace".
 3. Envía un correo electrónico a admin@eziocdsinc.org con un enlace a la carpeta de Google Drive.
 4. Los documentos faltantes o incompletos descalificarán las solicitudes para la consideración de la subvención.

PROCESO DE REVISIÓN

1. La Junta Directiva de ECDS revisará todas las solicitudes calificadas. Las solicitudes incompletas no serán revisadas.
2. Este es un proceso competitivo y las solicitudes se clasifican en función del impacto positivo en el vecindario de Manningdale, el alcance estimado del trabajo, los límites de ingresos y la capacidad de los propietarios para invertir \$ 1,000 en su propiedad.
3. Debido al volumen anticipado de solicitudes, ECDS informará a los beneficiarios de la subvención de su adjudicación, sin embargo, es posible que no podamos notificar a todos los solicitantes.
4. Los beneficiarios de las subvenciones serán notificados antes del 7 de junio de 2024.
5. ECDS programará una reunión con los beneficiarios de la subvención, discutirá los próximos pasos y responderá cualquier pregunta.



SUBSIDIO PARA REMODELACIÓN Y REPARACIÓN DE VIVIENDAS

Queremos invertir en el vecindario de Manningdale ayudando a los propietarios de viviendas a abordar los esfuerzos de remodelación o las necesidades de mantenimiento para ayudar con el embellecimiento del vecindario.



REQUISITOS

1. Ciudadanos estadounidenses o residentes legales permanentes.
2. Se requiere el número de seguro social.
3. Residentes de Manningdale desde hace cinco años.
4. Debe permanecer en su hogar durante un mínimo de 2 años después de que se completen las renovaciones.
5. Debe poder invertir \$1,000 en su casa.
6. Debe haber presentado los impuestos de 2022 y 2023 y presentará los impuestos de 2024
7. Debe estar al día con la hipoteca y proporcionar una carta verificada de su prestamista hipotecario.

LÍMITES DE INGRESOS

La subvención está dirigida a ayudar a los propietarios de viviendas de ingresos extremadamente bajos a bajos. Nos adherimos a los límites de ingresos medios actuales del área de HUD para Joliet. Los límites de ingresos oscilan entre \$23,600 y \$104,100 dependiendo del tamaño de la familia. Se requiere prueba del tamaño de la familia y los ingresos combinados del hogar.

USO DE LA SUBVENCIÓN

Los fondos de la Subvención para Remodelación y Reparación de Viviendas se pueden usar, entre otros, para actualizaciones de un baño, cocina, lámparas, pisos y actualizaciones exteriores según sea necesario. ECDS aprobará el alcance del proyecto y contratará a un contratista autorizado. La adjudicación de la subvención se ajustará a la cotización del contratista, pero no excederá el monto máximo de la subvención. Los servicios fuera del alcance del proyecto y/o por encima del monto máximo de la subvención serán responsabilidad del propietario. La remodelación y las reparaciones deben completarse antes del 2 de diciembre de 2024.

DIRECCIÓN POSTAL

ECDS, 2364 Essington Rd., #105
Joliet, IL, 60435



FECHA TOPE:

LA SOLICITUD DEBE SER
PRESENTADA POR
MAYO 17, 2024

CONTACTO:

Boise Walker - admin@eziocdsinc.org
SITIO WEB: www.eziocdsinc.org



MONTO DE LA SUBVENCIÓN

Beca máxima: **\$25,000**

El propietario debe ser residente del vecindario de Manningdale y debe ser propietario de su casa durante un mínimo de 5 años. Se requiere prueba de propiedad.

Tarifa de solicitud no reembolsable de \$25



SUBSIDIO PARA REMODELACIÓN Y REPARACIÓN DE VIVIENDAS

LÍMITES DE INGRESOS

Estamos revitalizando el vecindario de Manningdale y queremos ayudar a los propietarios de viviendas que necesitan un poco de ayuda. Para ser elegible para nuestro programa de subvenciones, los límites de ingresos del hogar no deben exceder los montos que se enumeran a continuación (por tamaño de familia). Escanea el código QR para obtener más información

1 Persona

\$23,600 to
\$62,800

2 Personas

\$26,950 to
\$71,800

3 Personas

\$30,300 to
\$80,750

4 Personas

\$33,650 to
\$89,700

5 Personas

\$36,580 to
\$96,900

6 Personas

\$41,960 to
\$104,100





Política de Privacidad del Participante

Ezio Community Development Services, Inc. (ECDS) se compromete a respetar la privacidad de sus participantes cuando la información se proporciona en línea, por correo o por otro método. Somos diligentes en las medidas tomadas para proteger la información de todos los participantes y utilizamos las medidas de seguridad estándar de la industria que se enumeran a continuación para ayudarnos en nuestros esfuerzos. Además de estas salvaguardas, ECDS no venderá, compartirá ni intercambiará la información personal de los participantes con ninguna otra entidad, ni enviará correos en nombre de otras organizaciones. La información del participante solo se compartirá con el permiso expreso por escrito del participante.

Ezio Community Development Services, Inc. es una organización sin fines de lucro y nuestros fondos provienen del apoyo de la comunidad, fondos de subvenciones y donaciones individuales. Para ampliar nuestros esfuerzos de revitalización, es posible que se nos solicite que proporcionemos datos estadísticos e impacto financiero para adquirir fondos adicionales. Los ejemplos que se enumeran a continuación pueden incluir, entre otros:

1. Folletos de marketing o boletines informativos
2. Sitio web o publicaciones digitales
3. Vídeos y fotografías
4. Solicitudes de subvención
5. Recaudaciones de fondos para ECDS
6. Eventos públicos
7. Nombres y opiniones y comentarios de los participantes

El éxito de nuestro programa depende del impacto que tengamos dentro de nuestra comunidad. Cuantas más familias ayudemos, mayores serán nuestras oportunidades de obtener más recursos financieros. Por lo tanto, es imperativo que compartamos nuestros éxitos, sin embargo, solo compartiremos información con el permiso expreso por escrito de nuestros participantes.

Gracias,
Boise Walker
President/ Founder
Ezio Community Development Services, Inc.





Lista de Verificación de la Aplicación

Los documentos requeridos deben presentarse junto con la solicitud de subvención y la tarifa de solicitud no reembolsable de \$ 25. Marque los artículos a medida que los recoge. Incluya la lista de verificación completa con la solicitud de la subvención. Proporcione copias de los documentos que se enumeran a continuación y envíelas con la solicitud.

Nombre del Solicitante:

Nombre del Cosolicitante:

- Solicitud de subvención (cumplimentada y firmada)
- Explicación de una página que incluye detalles sobre el impacto de la subvención en su familia y en el vecindario de Manningdale
- De 4 a 6 fotos de los espacios que necesitan ser remodelados
- Lista de verificación de la solicitud (completada y firmada)
- Tarjeta de identificación con foto emitida por el gobierno o todas las personas mayores de 18 años (licencia de conducir, tarjeta de identificación, pasaporte)
- Prueba de ciudadanía, incluidos los niños menores de 18 años (certificado de nacimiento de EE. UU., tarjeta verde válida, certificado de naturalización)
- Tarjeta de Seguro Social (para todos los miembros de la familia)
- Declaración de impuestos y W2 (2022 y 2023): las declaraciones de impuestos deben estar firmadas
- Hipoteca o escritura (proporcionar prueba de propiedad de 5 años)
- Documentación de ingresos (incluya todos los documentos para que coincidan con la información documentada en la solicitud)
- Tarifa de solicitud no reembolsable de \$ 25 (solo pago con tarjeta de débito o crédito, incluya una copia de su recibo con la solicitud)
- Envíe por correo electrónico un enlace de Google Drive que incluya una carpeta con todos los documentos requeridos para: admin@eziocdsinc.org. El correo electrónico con enlace debe publicarse antes del 17 de mayo de 2024 a las 11:59 p. m.

Firma del Solicitante:

Firma del Cosolicitante: